

Кому АО СЗ «Ремстройсервис»

(наименование застройщика)

398016, г. Липецк, ул. Космонавтов,

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

д. 26/1

полное наименование организации – для юридических лиц),

info@rss48.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 22.11.2019

№ 48-42 701 000-222-2019

### I. Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти)

#### администрации города Липецка,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

#### Многоквартирное жилое здание с объектами соцкультбыта

(наименование объекта (этапа))

#### по пер. Литаврина в г. Липецке

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу Российская Федерация, Липецкая область,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

городской округ город Липецк, город Липецк, улица Сергея Литаврина, д. 8

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

решение департамента градостроительства и архитектуры администрации города

Липецка от 07.11.2019 №1456

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 48:20:0014203:403

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 48-42 701 000-249-2015, дата выдачи 16.09.2015, № 48-42 701 000-101-2018, дата выдачи 07.06.2018, № 48-42 701 000-222-2019, дата выдачи 13.11.2019 орган, выдавший разрешения на строительство департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>19965,3</b>	<b>19965,3</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>17757,89</b>	<b>17758</b>
Общая площадь	кв. м	<b>6091,6</b>	<b>6091,6</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>321,5</b>	<b>321,5</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>3890,3</b>	<b>3890,3</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м кв. м	<b>1096,2</b>	<b>1096,2</b>

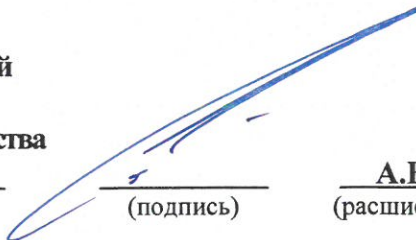
Количество этажей:	шт.	14	14
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	62/3890,3	62/3890,3
1-комнатные	шт./кв. м	23/1037,6	23/1037,6
2-комнатные	шт./кв. м	20/1264,3	20/1264,3
3-комнатные	шт./кв. м	18/1447,1	18/1447,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные (5-комнатные)	шт./кв. м	1/141,3	1/141,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4043,8	4043,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	<b>монолитный железобетон</b>		
Материалы стен	<b>кирпич</b>		
Материалы перекрытий	<b>железобетон</b>		
Материалы кровли	<b>рулонная</b>		
Иные показатели:	кв. м		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>С</b>	<b>С</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.11.2019, кадастровый инженер Варванин Евгений Иванович, квалификационный аттестат № 36-16-714 от 27.04.2016, выдан Департаментом имущественных земельных отношений Воронежской области, дата внесения в реестр 06.05.2016г.

**Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

А.В.Буянков  
(расшифровка подписи)

« 22 » ноября 2018 г.

М.П.

Н. А. Флусова  
23 96 77



**ПРОШТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО**

3 ( три ) ЛИСТОВ

*И. Рыкова*

