



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "РИВЬЕРА-
ИНВЕСТ-Екб",

620075, Свердловская область, город
Екатеринбург, улица Кузнечная, дом
79, литер А, офис 8

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 26.02 2018

№ RU 66302000-1015-2018

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 2А, 2Б по ПЗУ) - 2 этап строительства жилого комплекса

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО " Уральское управление строительной экспертизы"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0108-17 от 19.10.2017 № 66-2-1-2-0001-18 от 12.01.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501064:420	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501064	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-11344 от 21.09.2017, выдал Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АЛЬТЕК ПРОЕКТ СТРОЙ" "Жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наземной автостоянкой на территории, ограниченной ориентирами: улицы 8 Марта-Крестинского-Объездная автомобильная дорога. 2 этап строительства. Жилой дом № 2. Секции 2А, 2Б" (шифр: 22-08-17-..., 2017, изм. 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 2А, 2Б по ПЗУ) - 2 этап строительства жилого комплекса		
	Общая площадь (кв.м.)	21421,47	Площадь участка (кв.м.) 3286,0

Объем (куб.м.)	78830,57	в том числе подземной части (куб.м.)	3169,74
Количество этажей (шт.)	17-22	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	68,250	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1700,04		
Иные показатели:			
Количество квартир	285		
Общая площадь квартир	14897,85		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	1177,07		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 197	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 31.07.2019г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 22-08-17-ПОС)

Министр _____

_____ М.М. Волков

« 26 » февраля 2018 г.



Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-795-2017 от 24.10.2017

