

Кому **АО СЗ «Ремстройсервис»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

**398016, г. Липецк, ул. Космонавтов, д.26/1,**  
полное наименование организации – для юридических лиц),

**e-mail: info@rss48.ru**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **02.10.2019**

№ **48-42 701 000-198-2019**

**Департамент градостроительства и архитектуры**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

**администрации города Липецка,**

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно – пристроенными объектами обслуживания и подземной автостоянкой</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАО Воронежский проектный институт «Воронежпроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи	№36-2-1-3-0018-17 от 13.10.2017,

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№197 от 08.08.2018, №279 от 27.11.2018, №284 от 30.11.2018, №48-2-1-2-025996-2019 от 27.09.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0043402:71
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0043402
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№42701000-005145 от 30.11.2018 , департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 16029, ООО «Воронежпроект - 2», 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	43211,37
	Площадь участка (кв. м):	9214
	Объем (куб. м):	147127,76
	в том числе подземной части (куб. м):	22400,78
	Количество этажей (шт.):	24,26
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2747,17

	Иные показатели:	площадь жилого здания – 36054,21м <sup>2</sup> ; площадь помещений общего имущества – 13498,87м <sup>2</sup> ; общая площадь встроено – пристроенных помещений – 1775,7м <sup>2</sup> ; количество машиномест – 132
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, город Липецк, проспект Победы
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до « 01 » июля 2021 г.  
в соответствии с 16029-ПОС раздел 6

**Начальник управления исполнительно - разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Буянков  
(расшифровка подписи)

« 02 » октября 2019 г.



М.П. Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Е.С. Малыгина  
23-96-77

**ПРОШИТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО**

2 ( два ) ЛИСТОВ

*Мед. С. С. Манахина*

