

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью Специализированный  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 застройщик «СТРОЙДОМ»  
 полное наименование организации – для юридических лиц),  
394036, г. Воронеж, ул. Пушкинская,  
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
д. 1, офис 405

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 27.12.2019

№ 48-42 701 000-267-2019

**Департамент градостроительства и архитектуры**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

**администрации города Липецка,**

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилое здание со встроенным помещением опорного пункта полиции в г. Липецк, ул. Опытная, мкр. «Звездный». Позиция 5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАО Воронежский проектный институт «Воронежпроект»; ООО «Воронежпроект-2»

<p>3. Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>№36-2-1-2-0013-18 от 30.05.2018 №48-2-1-2-019102-2019 от 25.07.2019</p>
<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется строительство объекта</p>	<p>48:20:0028407:47</p>
<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется строительство объекта капитального строительства</p>	<p>48:20:0028407</p>
<p>3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p> <p>от 25.04.2018 №42701000-004942, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</p>
<p>3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>	<p>постановление администрации города Липецка от 14.07.2016 №1230, постановление администрации города Липецка от 06.12.2017 №2409</p>
<p>3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>шифр 16068-5, ООО «ВПИ», 2018 г.</p>

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	13926,23	Площадь участка (кв. м):	5098,0
Объем (куб. м):	47514,98	в том числе подземной части (куб. м):	2560,14
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	
Количество	1	Вместимость (чел.):	

Подземный (шт.):  
Площадь застройки (кв. м):  
Иные показатели:  
5. Адрес (местоположение):  
6. Категория (класс):  
Протяженность:  
Мощность грузооборот, и  
Тип (КЛ, ВЛ, электропередатчик):  
Перечень оказывающих услуги:  
Иные показатели:

Срок действия на территории в соответствии с...

Начальник управления проектной документации и градостроительного контроля и архитектуры администрации города Липецка  
(должность исполняет)

« 27 »

М.П.

Действие на территории

(должность исполняет)

подземных этажей (шт.):			
Площадь застройки (кв. м):	989,2		
Другие показатели:	общая площадь встроенных помещений – 71,19 кв.м., площадь общего имущества – 4197,51 кв.м.		
а) Адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, город Липецк, ул. Опытная, д.3			
б) Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
в) Категория (класс):			
г) Протяженность:			
д) Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
е) Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
ж) Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
з) Другие показатели:			

Срок действия настоящего разрешения до « 23 » июня 2020 г.  
в соответствии с 16068-5-ПОС раздел 6

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*[Handwritten signature]*

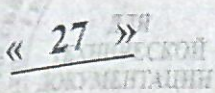
(подпись)

А.В.Буянков

(расшифровка подписи)

« 27 » декабря 2019 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до «    »    20    г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка)

«    »    20    г.

М.П.

Н.А. Флусова 23 96 77