

Взамен разрешения на строительство от 26.12.2017 №48-42 701 000-244-2017

Кому **ООО «ИНСТЕП»**

(наименование застройщика)

**394036, г. Воронеж, ул. Пушкинская, д.1,**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

**офис 513**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**m.babykhina@instep36.ru**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **11.10.2019**

№ **48-42 701 000 -200-2019**

### Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

### администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Застройка микрорайонов 30,31 в г. Липецке. I этап строительства. Многоквартирное жилое здание строительный № 13 с нежилыми помещениями. Б/с № 3,4</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области»; ОАУ «Управление государственной экспертизы Липецкой области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	№ 45-07-3 от 26.03.2007; № 48-1-1-3-0236-1-17 от 22.11.2017

	государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0043601:20759	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0043601	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№42701000-004681 от 22.09.2017, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление администрации города Липецка от 08.09.2017 №1760	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 29671-1, ООО «Липецкстрой» Проектный отдел, 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	7277
Объем (куб. м):	43272,84	в том числе подземной части (куб. м):	2831,77
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	987,06		
Иные показатели:	площадь жилого здания - 11961,24 кв.м.; площадь общего имущества - 3298,15 кв.м., общая площадь нежилых помещений - 576,76 кв.м.		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, г. Липецк, 30-31 микрорайоны, Октябрьский округ
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до « 26 » декабря 2019 г.  
в соответствии с 29671-1-ПОС раздел 6

И.о. начальника управления исполнительно - разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

С.Н. Рвачева  
(расшифровка подписи)



« 11 » октября 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «    »    20    г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М.П.

А.В. Рашитова  
23 92 93