

Кому **Обществу с ограниченной**
 (наименование застройщика)
ответственностью Инвестиционно –
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
– строительная компания «25 этаж»
 полное наименование организации – для юридических лиц),
398059, г. Липецк, ул. Фрунзе, д. 43, пом.6, оф. 5
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 10.03.2017

№ 48-42 701 000-39-2017

Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоэтажные многоквартирные жилые дома с объектами соцкультбыта и подземной автостоянкой. 1-й этап строительства – жилой дом № 1 с объектами соцкультбыта |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «МИНЭПС» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы | - №4-1-1-0027-15 от 05.08.2015 - № 318 В от 07.11.2016 |

| | | |
|---|---|--|
| | проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 48:20:0045902:500 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 48:20:0045902 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | №42701000-03806 от 03.06.2016, утвержден распоряжением департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка от 06.06.2016 №280-р |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Шифр 01/15.48-01.С2, ООО «ПГС проект», 2015 г. |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| Общая площадь (кв. м): | 9844,79 | Площадь участка (кв. м): 8283 |
| Объем (куб. м): | 33968,97 | в том числе подземной части (куб. м): 1758,18 |
| Количество этажей (шт.): | 19 | Высота (м): |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): |
| Площадь застройки (кв. м): | 660,01 | |

| | | |
|----|---|--|
| | Иные показатели: | площадь помещений соцкультбыта – 401,65 м ² |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, г. Липецк, улица Фрунзе, земельный участок 85 | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения до « 27 » июня 2017 г.
в соответствии с 01/15.48-01.С2-ПОС раздел 6

**Начальник управления градостроительного
контроля департамента градостроительства и
архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Т.В. Кренева

(расшифровка подписи)

« 10 » марта 2017 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до « » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » _____ 20 ____ г.

М.П.

О. Р. Душкина
23 96 77

**ПРОШТО И
ПРОНУМЕРОВАНО**
2 *дв*) листов
Одн О.Р. Бузукши

