

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 48-000115 от 10.06.2020

**«АВАНГАРДЕН», расположенный по адресу: Липецкая область, г. Липецк, в районе Елецкого шоссе, многоквартирного жилого дома «Два 4-х секционных жилых дома № Ш-1, № П-П в жилом микрорайоне «Елецкий», Советский округ г. Липецка. Жилой дом № Ш-1"**

**Дата первичного размещения: 20.06.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛОБУС ГРУПП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО «ГЛОБУС ГРУПП»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>398050</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пер</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кузнечный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 20</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+74742 50-50-55</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>hello@globus-grupp.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://globus-grupp.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Колпаков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ГЛОБУС ГРУПП</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4826106752</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1154827009127</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Коротких</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ольга</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайловна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Ардэн Констракшн"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4826140457</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194827010212</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Артемова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>INDIVIDOM</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>48-42 701 000-126-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Саморегулируемая организация в строительстве "Строители Липецкой области"</b>

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4826066027</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>275</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>16.07.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация саморегулируемая организация в строительстве "Строители Липецкой области"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>4826066027</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4,26 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>283,37 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>555,81 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>ООО "ГЛОБУС ГРУПП", зарегистрировано 20.05.2015 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 6 по Липецкой области; ОГРН 1154827009127, ИНН 4826106752, КПП 482601001</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Липецкая</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Липецк</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Советский округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>микрорайон "Елецкий"</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>III-1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А, Б, В, Г</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>43 538,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Силикатный кирпич)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>29055,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>29055,60 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Липецкгеоизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4825045271</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИК "СМКпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005045082</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.11.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>48-1-2-0324-13</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Муниципальное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Липецкой области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4826055530</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>АВАНГАРДЕН</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42701000-26-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.02.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>10.07.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>48-42 701 000-142-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.07.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение о переуступке</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>III-1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>4826006839</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>48:20:0010601:230</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8815,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Устройство местных подходов, подъездов, тротуаров, пешеходных дорожек</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Наземные парковки и площадки с твердым покрытием</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Устройство площадки для детей и площадки для отдыха взрослого населения; устройство физкультурной площадки и площадок для настольного тенниса (Зшт), установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, вазоны для цветов, песочницы, качели, столы со скамьями, стойки для сушки белья, стойки для чистки вещей и ковров)</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Устройство площадки для установки мусоросборных контейнеров с твердым покрытием из асфальтобетона</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории (посадка деревьев и кустарников, разбивка газонов, устройство цветочных клумб</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устройство пандусов и крылец входа</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>530</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	60	2
2	Квартира	1	1	58.8	2
3	Квартира	1	1	57.9	2
4	Квартира	1	1	57.9	2
5	Квартира	1	1	44.7	1
6	Квартира	1	1	45.7	1
7	Квартира	1	1	39.6	1
8	Квартира	2	1	39.6	1
9	Квартира	2	1	60	2
10	Квартира	2	1	58.8	2
11	Квартира	2	1	57.9	2
12	Квартира	2	1	57.9	2
13	Квартира	2	1	44.7	1
14	Квартира	2	1	45.7	1
15	Квартира	2	1	39.6	1
16	Квартира	3	1	39.6	1
17	Квартира	3	1	60	2
18	Квартира	3	1	58.8	2
19	Квартира	3	1	57.9	2
20	Квартира	3	1	57.9	2
21	Квартира	3	1	44.7	1
22	Квартира	3	1	45.7	1
23	Квартира	3	1	39.6	1
24	Квартира	4	1	39.6	1
25	Квартира	4	1	60	2
26	Квартира	4	1	58.8	2
27	Квартира	4	1	57.9	2
28	Квартира	4	1	57.9	2
29	Квартира	4	1	44.7	1
30	Квартира	4	1	45.7	1
31	Квартира	4	1	39.6	1
32	Квартира	5	1	39.6	1
33	Квартира	5	1	60	2
34	Квартира	5	1	58.8	2
35	Квартира	5	1	57.9	2
36	Квартира	5	1	57.9	2

37	Квартира	5	1	44.7	1
38	Квартира	5	1	45.7	1
39	Квартира	5	1	39.6	1
40	Квартира	6	1	39.6	1
41	Квартира	6	1	60	2
42	Квартира	6	1	58.8	2
43	Квартира	6	1	57.9	2
44	Квартира	6	1	57.9	2
45	Квартира	6	1	44.7	1
46	Квартира	6	1	45.7	1
47	Квартира	6	1	39.6	1
48	Квартира	7	1	39.6	1
49	Квартира	7	1	60	2
50	Квартира	7	1	58.8	2
51	Квартира	7	1	57.9	2
52	Квартира	7	1	57.9	2
53	Квартира	7	1	44.7	1
54	Квартира	7	1	45.7	1
55	Квартира	7	1	39.6	1
56	Квартира	8	1	39.6	1
57	Квартира	8	1	60	2
58	Квартира	8	1	58.8	2
59	Квартира	8	1	57.9	2
60	Квартира	8	1	57.9	2
61	Квартира	8	1	44.7	1
62	Квартира	8	1	45.7	1
63	Квартира	8	1	39.6	1
64	Квартира	9	1	39.6	1
65	Квартира	9	1	60	2
66	Квартира	9	1	58.8	2
67	Квартира	9	1	57.9	2
68	Квартира	9	1	57.9	2
69	Квартира	9	1	44.7	1
70	Квартира	9	1	45.7	1
71	Квартира	9	1	39.6	1
72	Квартира	10	1	39.6	1
73	Квартира	10	1	60	2
74	Квартира	10	1	58.8	2
75	Квартира	10	1	57.9	2
76	Квартира	10	1	57.9	2
77	Квартира	10	1	44.7	1
78	Квартира	10	1	45.7	1
79	Квартира	10	1	39.6	1

80	Квартира	11	1	39.6	1
81	Квартира	11	1	60	2
82	Квартира	11	1	58.8	2
83	Квартира	11	1	57.9	2
84	Квартира	11	1	57.9	2
85	Квартира	11	1	44.7	1
86	Квартира	11	1	45.7	1
87	Квартира	11	1	39.6	1
88	Квартира	12	1	39.6	1
89	Квартира	12	1	60	2
90	Квартира	12	1	58.8	2
91	Квартира	12	1	57.9	2
92	Квартира	12	1	57.9	2
93	Квартира	12	1	44.7	1
94	Квартира	12	1	45.7	1
95	Квартира	12	1	39.6	1
96	Квартира	13	1	39.6	1
97	Квартира	13	1	60	2
98	Квартира	13	1	58.8	2
99	Квартира	13	1	57.9	2
100	Квартира	13	1	57.9	2
101	Квартира	13	1	44.7	1
102	Квартира	13	1	45.7	1
103	Квартира	13	1	39.6	1
104	Квартира	14	1	39.6	1
105	Квартира	14	1	60	2
106	Квартира	14	1	58.8	2
107	Квартира	14	1	57.9	2
108	Квартира	14	1	57.9	2
109	Квартира	14	1	44.7	1
110	Квартира	14	1	45.7	1
111	Квартира	14	1	39.6	1
112	Квартира	15	1	39.6	1
113	Квартира	15	1	60	2
114	Квартира	15	1	58.8	2
115	Квартира	15	1	57.9	2
116	Квартира	15	1	57.9	2
117	Квартира	15	1	44.7	1
118	Квартира	15	1	45.7	1
119	Квартира	15	1	39.6	1
120	Квартира	16	1	39.6	1
121	Квартира	16	1	60	2
122	Квартира	16	1	58.8	2

123	Квартира	16	1	57.9	2
124	Квартира	16	1	57.9	2
125	Квартира	16	1	44.7	1
126	Квартира	16	1	45.7	1
127	Квартира	16	1	39.6	1
128	Квартира	17	1	39.6	1
129	Квартира	17	1	60	2
130	Квартира	17	1	58.8	2
131	Квартира	17	1	57.9	2
132	Квартира	17	1	57.9	2
133	Квартира	17	1	44.7	1
134	Квартира	17	1	45.7	1
135	Квартира	17	1	39.6	1
136	Квартира	18	1	39.6	1
137	Квартира	18	1	60	2
138	Квартира	18	1	58.8	2
139	Квартира	18	1	57.9	2
140	Квартира	18	1	57.9	2
141	Квартира	18	1	44.7	1
142	Квартира	18	1	45.7	1
143	Квартира	18	1	39.6	1
144	Квартира	19	1	39.6	1
145	Квартира	19	1	60	2
146	Квартира	19	1	58.8	2
147	Квартира	19	1	57.9	2
148	Квартира	19	1	57.9	2
149	Квартира	19	1	44.7	1
150	Квартира	19	1	45.7	1
151	Квартира	19	1	39.6	1
152	Квартира	20	1	39.6	1
153	Квартира	20	1	60	2
154	Квартира	20	1	58.8	2
155	Квартира	20	1	57.9	2
156	Квартира	20	1	57.9	2
157	Квартира	20	1	44.7	1
158	Квартира	20	1	45.7	1
159	Квартира	20	1	39.6	1
160	Квартира	21	1	39.6	1
161	Квартира	21	1	60	2
162	Квартира	21	1	58.8	2
163	Квартира	21	1	57.9	2
164	Квартира	21	1	57.9	2
165	Квартира	21	1	44.7	1



166	Квартира	21	1	45.7	1
167	Квартира	21	1	39.6	1
168	Квартира	1	2	60.9	2
169	Квартира	1	2	40.3	1
170	Квартира	1	2	57.9	2
171	Квартира	1	2	57.9	2
172	Квартира	1	2	80.8	3
173	Квартира	1	2	43.3	1
174	Квартира	2	2	43.3	1
175	Квартира	2	2	80.3	3
176	Квартира	2	2	57.9	2
177	Квартира	2	2	57.9	2
178	Квартира	2	2	80.8	3
179	Квартира	2	2	43.3	1
180	Квартира	3	2	43.3	1
181	Квартира	3	2	80.3	3
182	Квартира	3	2	57.9	2
183	Квартира	3	2	57.9	2
184	Квартира	3	2	80.8	3
185	Квартира	3	2	43.3	1
186	Квартира	4	2	43.3	1
187	Квартира	4	2	80.3	3
188	Квартира	4	2	57.9	2
189	Квартира	4	2	57.9	2
190	Квартира	4	2	80.8	3
191	Квартира	4	2	43.3	1
192	Квартира	5	2	43.3	1
193	Квартира	5	2	80.3	3
194	Квартира	5	2	57.9	2
195	Квартира	5	2	57.9	2
196	Квартира	5	2	80.8	3
197	Квартира	5	2	43.3	1
198	Квартира	6	2	43.3	1
199	Квартира	6	2	80.3	3
200	Квартира	6	2	57.9	2
201	Квартира	6	2	57.9	2
202	Квартира	6	2	80.8	3
203	Квартира	6	2	43.3	1
204	Квартира	7	2	43.3	1
205	Квартира	7	2	80.3	3
206	Квартира	7	2	57.9	2
207	Квартира	7	2	57.9	2
208	Квартира	7	2	80.8	3

209	Квартира	7	2	43.3	1
210	Квартира	8	2	43.3	1
211	Квартира	8	2	80.3	3
212	Квартира	8	2	57.9	2
213	Квартира	8	2	57.9	2
214	Квартира	8	2	80.8	3
215	Квартира	8	2	43.3	1
216	Квартира	9	2	43.3	1
217	Квартира	9	2	80.3	3
218	Квартира	9	2	57.9	2
219	Квартира	9	2	57.9	2
220	Квартира	9	2	80.8	3
221	Квартира	9	2	43.3	1
222	Квартира	10	2	43.3	1
223	Квартира	10	2	80.3	3
224	Квартира	10	2	57.9	2
225	Квартира	10	2	57.9	2
226	Квартира	10	2	80.8	3
227	Квартира	10	2	43.3	1
228	Квартира	11	2	43.3	1
229	Квартира	11	2	80.3	3
230	Квартира	11	2	57.9	2
231	Квартира	11	2	57.9	2
232	Квартира	11	2	80.8	3
233	Квартира	11	2	43.3	1
234	Квартира	12	2	43.3	1
235	Квартира	12	2	80.3	3
236	Квартира	12	2	57.9	2
237	Квартира	12	2	57.9	2
238	Квартира	12	2	80.8	3
239	Квартира	12	2	43.3	1
240	Квартира	13	2	43.3	1
241	Квартира	13	2	80.3	3
242	Квартира	13	2	57.9	2
243	Квартира	13	2	57.9	2
244	Квартира	13	2	80.8	3
245	Квартира	13	2	43.3	1
246	Квартира	14	2	43.3	1
247	Квартира	14	2	80.3	3
248	Квартира	14	2	57.9	2
249	Квартира	14	2	57.9	2
250	Квартира	14	2	80.8	3
251	Квартира	14	2	43.3	1

252	Квартира	15	2	43.3	1
253	Квартира	15	2	80.3	3
254	Квартира	15	2	57.9	2
255	Квартира	15	2	57.9	2
256	Квартира	15	2	80.8	3
257	Квартира	15	2	43.3	1
258	Квартира	16	2	43.3	1
259	Квартира	16	2	80.3	3
260	Квартира	16	2	57.9	2
261	Квартира	16	2	57.9	2
262	Квартира	16	2	80.8	3
263	Квартира	16	2	43.3	1
264	Квартира	17	2	43.3	1
265	Квартира	17	2	80.3	3
266	Квартира	17	2	57.9	2
267	Квартира	17	2	57.9	2
268	Квартира	17	2	80.8	3
269	Квартира	17	2	43.3	1
270	Квартира	18	2	43.3	1
271	Квартира	18	2	80.3	3
272	Квартира	18	2	57.9	2
273	Квартира	18	2	57.9	2
274	Квартира	18	2	80.8	3
275	Квартира	18	2	43.3	1
276	Квартира	19	2	43.3	1
277	Квартира	19	2	80.3	3
278	Квартира	19	2	57.9	2
279	Квартира	19	2	57.9	2
280	Квартира	19	2	80.8	3
281	Квартира	19	2	43.3	1
282	Квартира	20	2	43.3	1
283	Квартира	20	2	80.3	3
284	Квартира	20	2	57.9	2
285	Квартира	20	2	57.9	2
286	Квартира	20	2	80.8	3
287	Квартира	20	2	43.3	1
288	Квартира	21	2	43.3	1
289	Квартира	21	2	80.3	3
290	Квартира	21	2	57.9	2
291	Квартира	21	2	57.9	2
292	Квартира	21	2	80.8	3
293	Квартира	21	2	43.3	1
294	Квартира	1	3	60.9	2

295	Квартира	1	3	40.3	1
296	Квартира	1	3	57.9	2
297	Квартира	1	3	45.6	1
298	Квартира	1	3	80.3	3
299	Квартира	1	3	43.3	1
300	Квартира	2	3	43.3	1
301	Квартира	2	3	80.3	3
302	Квартира	2	3	57.9	2
303	Квартира	2	3	57.9	2
304	Квартира	2	3	80.8	3
305	Квартира	2	3	43.3	1
306	Квартира	3	3	43.3	1
307	Квартира	3	3	80.3	3
308	Квартира	3	3	57.9	2
309	Квартира	3	3	57.9	2
310	Квартира	3	3	80.8	3
311	Квартира	3	3	43.3	1
312	Квартира	4	3	43.3	1
313	Квартира	4	3	80.3	3
314	Квартира	4	3	57.9	2
135	Квартира	4	3	57.9	2
316	Квартира	4	3	80.8	3
317	Квартира	4	3	43.3	1
318	Квартира	5	3	43.3	1
319	Квартира	5	3	80.3	3
320	Квартира	5	3	57.9	2
321	Квартира	5	3	57.9	2
322	Квартира	5	3	80.8	3
323	Квартира	5	3	43.3	1
324	Квартира	6	3	43.3	1
325	Квартира	6	3	80.3	3
326	Квартира	6	3	57.9	2
327	Квартира	6	3	57.9	2
328	Квартира	6	3	80.8	3
329	Квартира	6	3	43.3	1
330	Квартира	7	3	43.3	1
331	Квартира	7	3	80.3	3
332	Квартира	7	3	57.9	2
333	Квартира	7	3	57.9	2
334	Квартира	7	3	80.8	3
335	Квартира	7	3	43.3	1
336	Квартира	8	3	43.3	1
337	Квартира	8	3	80.3	3

338	Квартира	8	3	57.9	2
339	Квартира	8	3	57.9	2
340	Квартира	8	3	80.8	3
341	Квартира	8	3	43.3	1
342	Квартира	9	3	43.3	1
343	Квартира	9	3	80.3	3
344	Квартира	9	3	57.9	2
345	Квартира	9	3	57.9	2
346	Квартира	9	3	80.8	3
347	Квартира	9	3	43.3	1
348	Квартира	10	3	43.3	1
349	Квартира	10	3	80.3	3
350	Квартира	10	3	57.9	2
351	Квартира	10	3	57.9	2
352	Квартира	10	3	80.8	3
353	Квартира	10	3	43.3	1
354	Квартира	11	3	43.3	1
355	Квартира	11	3	80.3	3
356	Квартира	11	3	57.9	2
357	Квартира	11	3	57.9	2
358	Квартира	11	3	80.8	3
359	Квартира	11	3	43.3	1
360	Квартира	12	3	43.3	1
361	Квартира	12	3	80.3	3
362	Квартира	12	3	57.9	2
363	Квартира	12	3	57.9	2
364	Квартира	12	3	80.8	3
365	Квартира	12	3	43.3	1
366	Квартира	13	3	43.3	1
367	Квартира	13	3	80.3	3
368	Квартира	13	3	57.9	2
369	Квартира	13	3	57.9	2
370	Квартира	13	3	80.8	3
371	Квартира	13	3	43.3	1
372	Квартира	14	3	43.3	1
373	Квартира	14	3	80.3	3
374	Квартира	14	3	57.9	2
375	Квартира	14	3	57.9	2
376	Квартира	14	3	80.8	3
377	Квартира	14	3	43.3	1
378	Квартира	15	3	43.3	1
379	Квартира	15	3	80.3	3
380	Квартира	15	3	57.9	2

381	Квартира	15	3	57.9	2
382	Квартира	15	3	80.8	3
383	Квартира	15	3	43.3	1
384	Квартира	16	3	43.3	1
385	Квартира	16	3	80.3	3
386	Квартира	16	3	57.9	2
387	Квартира	16	3	57.9	2
388	Квартира	16	3	80.8	3
389	Квартира	16	3	43.3	1
390	Квартира	17	3	43.3	1
391	Квартира	17	3	80.3	3
392	Квартира	17	3	57.9	2
393	Квартира	17	3	57.9	2
394	Квартира	17	3	80.8	3
395	Квартира	17	3	43.3	1
396	Квартира	1	4	65.5	3
397	Квартира	1	4	44.7	1
398	Квартира	1	4	57.9	2
399	Квартира	1	4	57.9	2
400	Квартира	1	4	58.8	2
401	Квартира	1	4	60	2
402	Квартира	1	4	39.6	1
403	Квартира	2	4	39.6	1
404	Квартира	2	4	45.7	1
405	Квартира	2	4	44.7	1
406	Квартира	2	4	57.9	2
407	Квартира	2	4	57.9	2
408	Квартира	2	4	58.8	2
409	Квартира	2	4	60	2
410	Квартира	2	4	39.6	1
411	Квартира	3	4	39.6	1
412	Квартира	3	4	45.7	1
413	Квартира	3	4	44.7	1
414	Квартира	3	4	57.9	2
415	Квартира	3	4	57.9	2
416	Квартира	3	4	58.8	2
417	Квартира	3	4	60	2
418	Квартира	3	4	39.6	1
419	Квартира	4	4	39.6	1
420	Квартира	4	4	45.7	1
421	Квартира	4	4	44.7	1
422	Квартира	4	4	57.9	2
423	Квартира	4	4	57.9	2

424	Квартира	4	4	58.8	2
425	Квартира	4	4	60	2
426	Квартира	4	4	39.6	1
427	Квартира	5	4	39.6	1
428	Квартира	5	4	45.7	1
429	Квартира	5	4	44.7	1
430	Квартира	5	4	57.9	2
431	Квартира	5	4	57.9	2
432	Квартира	5	4	58.8	2
433	Квартира	5	4	60	2
434	Квартира	5	4	39.6	1
435	Квартира	6	4	39.6	1
436	Квартира	6	4	45.7	1
437	Квартира	6	4	44.7	1
438	Квартира	6	4	57.9	2
439	Квартира	6	4	57.9	2
440	Квартира	6	4	58.8	2
441	Квартира	6	4	60	2
442	Квартира	6	4	39.6	1
443	Квартира	7	4	39.6	1
444	Квартира	7	4	45.7	1
445	Квартира	7	4	44.7	1
446	Квартира	7	4	57.9	2
447	Квартира	7	4	57.9	2
448	Квартира	7	4	58.8	2
449	Квартира	7	4	60	2
450	Квартира	7	4	39.6	1
451	Квартира	8	4	39.6	1
452	Квартира	8	4	45.7	1
453	Квартира	8	4	44.7	1
454	Квартира	8	4	57.9	2
455	Квартира	8	4	57.9	2
456	Квартира	8	4	58.8	2
457	Квартира	8	4	60	2
458	Квартира	8	4	39.6	1
459	Квартира	9	4	39.6	1
460	Квартира	9	4	45.7	1
461	Квартира	9	4	44.7	1
462	Квартира	9	4	57.9	2
463	Квартира	9	4	57.9	2
464	Квартира	9	4	58.8	2
465	Квартира	9	4	60	2
466	Квартира	9	4	39.6	1

467	Квартира	10	4	39.6	1
468	Квартира	10	4	45.7	1
469	Квартира	10	4	44.7	1
470	Квартира	10	4	57.9	2
471	Квартира	10	4	57.9	2
472	Квартира	10	4	58.8	2
473	Квартира	10	4	60	2
474	Квартира	10	4	39.6	1
475	Квартира	11	4	39.6	1
476	Квартира	11	4	45.7	1
477	Квартира	11	4	44.7	1
478	Квартира	11	4	57.9	2
479	Квартира	11	4	57.9	2
480	Квартира	11	4	58.8	2
481	Квартира	11	4	60	2
482	Квартира	11	4	39.6	1
483	Квартира	12	4	39.6	1
484	Квартира	12	4	45.7	1
485	Квартира	12	4	44.7	1
486	Квартира	12	4	57.9	2
487	Квартира	12	4	57.9	2
488	Квартира	12	4	58.8	2
489	Квартира	12	4	60	2
490	Квартира	12	4	39.6	1
491	Квартира	13	4	39.6	1
492	Квартира	13	4	45.7	1
493	Квартира	13	4	44.7	1
494	Квартира	13	4	57.9	2
495	Квартира	13	4	57.9	2
496	Квартира	13	4	58.8	2
497	Квартира	13	4	60	2
498	Квартира	13	4	39.6	1
499	Квартира	14	4	39.6	1
500	Квартира	14	4	45.7	1
501	Квартира	14	4	44.7	1
502	Квартира	14	4	57.9	2
503	Квартира	14	4	57.9	2
504	Квартира	14	4	58.8	2
505	Квартира	14	4	60	2
506	Квартира	14	4	39.6	1
507	Квартира	15	4	39.6	1
508	Квартира	15	4	45.7	1
509	Квартира	15	4	44.7	1



510	Квартира	15	4	57.9	2
511	Квартира	15	4	57.9	2
512	Квартира	15	4	58.8	2
513	Квартира	15	4	60	2
514	Квартира	15	4	39.6	1
515	Квартира	16	4	39.6	1
516	Квартира	16	4	45.7	1
517	Квартира	16	4	44.7	1
518	Квартира	16	4	57.9	2
519	Квартира	16	4	57.9	2
520	Квартира	16	4	58.8	2
521	Квартира	16	4	60	2
522	Квартира	16	4	39.6	1
523	Квартира	17	4	39.6	1
524	Квартира	17	4	45.7	1
525	Квартира	17	4	44.7	1
526	Квартира	17	4	57.9	2
527	Квартира	17	4	57.9	2
528	Квартира	17	4	58.8	2
529	Квартира	17	4	60	2
530	Квартира	17	4	39.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое помещение	1 подъезд Технический этаж	техническое	520.8
2	техническое помещение	2 подъезд Технический этаж	техническое	476.7
3	техническое помещение	3 подъезд Технический этаж	техническое	485.5
4	техническое помещение	4 подъезд Технический этаж	техническое	551.6
5	пожарный пост	1 подъезд 1 этаж	техническое	15.9
6	пом.кошера	1 подъезд 1 этаж	техническое	6
7	колясочная	1 подъезд 1 этаж	общественное	10.8
8	лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	13.2
9	лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общественное	19.9
10	межквартирный коридор	1 подъезд 1 этаж	общественное	35.1
11	пом.кошера	2 подъезд 1 этаж	общественное	6
12	колясочная	2 подъезд 1 этаж	общественное	8.6
13	лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	13.2
14	лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	общественное	19.9

15	межквартирный коридор	2 подъезд 1 этаж	общественное	35.1
16	пом.кошьержа	3 подъезд 1 этаж	общественное	6
17	колясочная	3 подъезд 1 этаж	общественное	8.6
18	лифтовой холл	3 подъезд 1 этаж	общественное	11.1
19	лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	общественное	17
20	межквартирный коридор	3 подъезд 1 этаж	общественное	43.4
21	пом.кошьержа	4 подъезд 1 этаж	общественное	6
22	колясочная	4 подъезд 1 этаж	общественное	8.6
23	лифтовой холл	4 подъезд 1 этаж	общественное	11.1
24	лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	общественное	17
25	межквартирный коридор	4 подъезд 1 этаж	общественное	35.1
26	лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	общественное	12.4
27	лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	общественное	17.2
28	межквартирный коридор	1 подъезд 2 этаж	общественное	35.1
29	лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	общественное	12.4
30	лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	общественное	17.2
31	межквартирный коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	35.1
32	лифтовой холл	3 подъезд 2 этаж	общественное	9.4
33	лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	общественное	13.4
34	межквартирный коридор	3 подъезд 2 этаж	общественное	35.1
35	лифтовой холл	4 подъезд 2 этаж	общественное	9.4
36	лестничная клетка	4 подъезд 2 этаж	общественное	13.4
37	межквартирный коридор	4 подъезд 2 этаж	общественное	35.1
38	лифтовой холл	1 подъезд 3-5 этажи	общественное	12.4
39	лестничная клетка	1 подъезд 3-5 этажи	общественное	17.2
40	межквартирный коридор	1 подъезд 3-5 этажи	общественное	35.1
41	лифтовой холл	2 подъезд 3-5 этажи	общественное	12.4
42	лестничная клетка	2 подъезд 3-5 этажи	общественное	17.2
43	межквартирный коридор	2 подъезд 3-5 этажи	общественное	35.1
44	лифтовой холл	3 подъезд 3-5 этажи	общественное	9.4
45	лестничная клетка	3 подъезд 3-5 этажи	общественное	13.4
46	межквартирный коридор	3 подъезд 3-5 этажи	общественное	35.1
47	лифтовой холл	4 подъезд 3-5 этажи	общественное	9.4
48	лестничная клетка	4 подъезд 3-5 этажи	общественное	13.4
49	межквартирный коридор	4 подъезд 3-5 этажи	общественное	35.1
50	лифтовой холл	1 подъезд 6-21 этажи	общественное	12.4
51	лестничная клетка	1 подъезд 6-21 этажи	общественное	17.2
52	межквартирный коридор	1 подъезд 6-21 этажи	общественное	35.1
53	лифтовой холл	2 подъезд 6-21 этажи	общественное	12.4
54	лестничная клетка	2 подъезд 6-21 этажи	общественное	17.2
55	межквартирный коридор	2 подъезд 6-21 этажи	общественное	35.1
56	лифтовой холл	3 подъезд 6-21 этажи	общественное	9.4
57	лестничная клетка	3 подъезд 6-21 этажи	общественное	13.4

58	межквартирный коридор	3 подъезд 6-21 этажи	общественное	35.1
59	лифтовой холл	4 подъезд 6-21 этажи	общественное	9.4
60	лестничная клетка	4 подъезд 6-21 этажи	общественное	13.4
61	межквартирный коридор	4 подъезд 6-21 этажи	общественное	35.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовые, квартиры	коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты распределительные	защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Помещения ИТП, помещения ВНС	дренажные насосы, насосное оборудование ВНС, теплообменное оборудование ИТП, насосное оборудование для АУ ПТ	перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков, пльвишение давления в сети водопровода, теплоснабжения, обеспечение автоматического пожаротушения подземной автостоянки
3	Подвальный этаж	водомерные узлы с электромагнитным счетчиком холодной воды	учет воды на хозяйственно-питьевые нужды и противопожарные нужды
4	1-21 этажи	пожарные шкафы	размещение пожарных кранов, пожарных рукавов
5	помещения жилой части дома	радиаторы	отопление помещений
6	в подвальном этаже: секционный узел регулирования отопления жилья	автоматический балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения и отопления
7	кровля	крышный вентилятор	двмоудаление из поэтажных коридоров
8	кровля	осевой вентилятор	компенсация в межквартирный коридор и лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
9	жилые этажи	клапаны дымоудаления из коридоров и лифтового холла	противодымная вентиляция
10	машинное помещение лифтов	лифтовые блоки, блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	диспетчеризация лифтового оборудования
11	подвальные этажи, 1-21 этажи	система охранно-пожарной сигнализации и управления	автоматическая пожарная сигнализация
12	1-21 этажи	лифты	для перевозки пассажиров и ПП
13	лестничные клетки	радиаторы	отопление лестничных клеток
14	помещения нежилой части дома	радиаторы	отопление помещений
15	коридоры жилой части (коллекторная группа)	теплосчетчик квартирный	учет теплоснабжения помещениями жилой части
16	кровля	дефлектор	естественная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>893 576 590 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>48:20:0010601:230</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810535000010776</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000604</b>
		БИК: <b>044206604</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>482543001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09156429</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>105</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>268</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 661,70 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>15 359 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>230 574 725 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>388 870 000 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>151 281 531 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:



	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.06.2019	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	п. 10.6.1 АВАНГАРДЕН
2	28.06.2019	Планируемая стоимость строительства	п. 18.1.1 128782190 руб
3	08.07.2019	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1. Уплата обязательных отчислений ДА
4	08.07.2019	О планируемой стоимости строительства	п. 18.1.1. 128782000 руб
5	19.07.2019	о разрешении на строительство	Разрешение на строительство № 48-42 701 000-142-2019 от 17.07.2019
6	01.08.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 187 тыс. руб.
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 252 511 руб.
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 515 741 руб.
7	04.10.2019	19.7.	19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19
			19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			1325 кв.м
			19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

			45 845 000 р
8	16.10.2019		19.7.1.1.1.3Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
			268
			19.7.2.1.1.3Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
			15359 кв.м
			19.7.3.1.1.3Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
			388870000
9	24.10.2019	12.1.3Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	В связи с допущенной ошибкой внесли изменения Договор № III-1 от 05.06.2019 г, дата регистрации
10	30.10.2019	18.1.1Планируемая стоимость строительства	18.1.1Планируемая стоимость строительства 893 576 590р
11	30.10.2019	6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата
			30.09.2019
			6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			8 858
			6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			249187
			6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			579179
12	08.11.2016	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	33
		19.7.1.1.1 Жилые помещения	
13	08.11.2019	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	2 098,80 кв.м
		19.7.2.1.1 Жилые помещения	
14	08.11.2019	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

		19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства	86 084 400р
		19.7.3.1.1 Жилые помещения	
15	09.12.2019	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			47
16	09.12.2019	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			2992,60 кв.м
17	09.12.2019	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			1208986.32
18	09.12.2019	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	В связи с ранее допущенной ошибкой считать верным: 100748860р
19	10.01.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
20	10.01.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			?
			3 632 кв.м
21	10.01.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			121 631 210 руб
22	10.02.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			64
23	10.02.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			3867кв.м
24	10.02.2020	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
			129619350р
25	10.03.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	

			19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			72
26	10.03.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			4155.2
27	10.03.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			139794450
28	10.04.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
			6.1.1Последняя отчетная дата
			6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			4262
			6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			283372
			6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			555813
29	10.04.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			78
30	10.04.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			4886
31	10.04.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			164285450

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2436608460724441150057214107155824641

Владелец: ООО "ГЛОБУС ГРУПП", Колпаков Антон Сергеевич,  
г. Липецк

Действителен: с 29.07.2019 по 29.07.2020