

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью СУ-11 «Липецкстрой-Л»**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

**398002, г. Липецк, ул. Терешковой, д. 13в**

полное наименование организации – для юридических лиц,

**e-mail: su11@su11.ru, т. 35-95-80**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод в эксплуатацию**

Дата **16.12.2020**

№ **48-42 701 000-101-2020**

**I. Департамент градостроительства и архитектуры**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти)

**администрации города Липецка,**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по~~ сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Жилое здание со встроенными объектами соцкультбыта по**

(наименование объекта (этапа)

**ул. Агрономическая в г. Липецке» (корректировка проекта ООО «Липецкий  
капитального строительства**

**региональный проект» шифр 07.11)**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу **Российская Федерация, Липецкая область, город**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

**Липецк, улица Агрономическая, 4**

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**решение департамента градостроительства и архитектуры администрации**

**города Липецка от 13.12.2016 № 2292**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **48:20:0028402:19**

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № RU 48320000-131 дата выдачи 27.06.2011, № RU 48320000-209 дата выдачи 05.10.2011, № RU 48320000-93 дата выдачи 05.04.2013, № RU 48320000-29 дата выдачи 20.02.2014 орган, выдавший разрешения на строительство управление градостроительного контроля департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка, № RU 48320000-5 дата выдачи 22.01.2015, № 48-42 701 000-208-2018 дата выдачи 15.10.2018, № 48-42 701 000-101-2020 дата выдачи 04.09.2020 орган, выдавший разрешения на строительство департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>48448,26</b>	<b>49358</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>45734,76</b>	<b>46840</b>
Общая площадь	кв. м	<b>16362,37</b>	<b>16369,7</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенных помещений соцкультбыта	кв. м	<b>147,59</b>	<b>149,4</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв. м		
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>9966,3</b>	<b>9806,9</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
	кв. м	<b>3119,93</b>	<b>3379,7</b>

Количество этажей:	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	168/9966,3	168/9806,9
1-комнатные	шт./кв. м	68/2760,12	68/2731,2
2-комнатные	шт./кв. м	67/4545,06	67/4445
3-комнатные	шт./кв. м	33/2661,12	33/2630,7
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10387,51	10638,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	<b>монолитный железобетон</b>		
Материалы стен	<b>сборные железобетонные блоки, силикатный кирпич, керамический кирпич, сборные железобетонные панели</b>		
Материалы перекрытий	<b>сборные железобетонные плиты</b>		
Материалы кровли	<b>рулонная</b>		
Иные показатели: площадь застройки	кв. м	1109,71	1130,6
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	кв. м.		
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.09.2020, кадастровый инженер Сеченых Марина Владимировна, квалификационный аттестат № 48-12-308 от 26.09.2012, выдан Управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области, дата внесения в реестр 04.10.2012 г.

**Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



\_\_\_\_\_ декабря

\_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

**А. В. Буянков**  
\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**ПРОШИТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО**

3 ( *три* ) ЛИСТОВ

*Инж. Бочурин Н.В.*

