

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью Специализированный
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик «Боев Констракшн»
 полное наименование организации – для юридических лиц),
398050, г. Липецк, переулок Кузнечный,
 (его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
д. 20, офис 1/4А, hello@globus-grupp.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 06.04.2021

№ 48-42 701 000-39-2021

Департамент градостроительства и архитектуры
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,
 власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу
 разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями многофункционального назначения номер П-12 в микрорайоне «Елецкий», г. Липецк
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№ 48-2-1-3-002192-2021 от 22.01.2021, № 0043-2021 от 31.03.2021

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601:219
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0010601
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 15.03.2021 № РФ-48-2-42-0-00-2021-0044, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Липецка от 10.02.2016 №172 (в редакции постановления администрации города Липецка от 19.04.2019 №682, приказа управления строительства и архитектуры Липецкой области от 02.03.2020 №28)
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр GR-04092020, ООО «ГРАНУМ», 2020 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	23976,8
	Площадь участка (кв. м):	6439
	Объем (куб. м):	85578
	в том числе подземной части (куб. м):	10256
	Количество этажей (шт.):	23
	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1171,9		
Иные показатели:	Площадь встроенных помещений многофункционального назначения – 588,46 кв. м; площадь помещений общего имущества – 4204,81 кв. м; площадь подземной автостоянки – 1885,37 кв.м; количество машино-мест в подземной автостоянке – 45 маш.-мест.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Липецкая область, город Липецк, в районе Елецкого шоссе	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения до « 06 » февраля 2024 г.
в соответствии с GR-04092020-ПОС раздел 6

Начальник управления исполнительно-разрешительной документации и взаимодействия с предприятиями строительного комплекса департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Буянков
(расшифровка подписи)

« 06 » апреля 2021 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.
Е.И. Знаменщикова, 23-97-91